



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE n. 3
DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ AMB ANUNCI AL PERFIL
DEL CONTRACTANT, PER CONTRACTAR L'OBRA
CONSISTENT EN ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ,
MANTENIMENT, DESMUNTATGE I SUBMINISTRAMENT DE
L'ENLLUMENAT DE NADAL

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 5 d'octubre de 2017

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura del Sobre n. 3 de pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, de l'OBRA CONSISTENT EN ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT, DESMUNTATGE I SUBMINISTRAMENT DE L'ENLLUMENAT DE NADAL.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidor Delegat de Promoció econòmica Sr. JORDI OROBITG I SOLÉ, i la formen el Secretari Accidental Sr. DAVID REIXACH I SAURA i la TAG de Serveis Econòmics que actua com a Interventora delegada ANNA GAIRI RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. ANNA CALIXTO MARQUÈS.

L'acte és públic i assisteix el Sr. Jordi Solé en representació de l'empresa INGENIERIA CONTROL Y TRASNFERENCIAS SA.

Tot seguit, el President declara obert l'acte i es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment de licitació amb publicitat al perfil del contractant.

S'informa als assistents que en data 21/09/17 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 22/09/17 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corre/sponent valoració.

En data 29/09/17 els Serveis Tècnics Municipals va emetre l'informe tècnic, que valora la documentació presentada en el Sobre 2, amb el següent resultat (fins 40 punts):

“El present document presenta la valoració segons criteris avaluables per judici de valor de les ofertes del sobre núm. 2 d'un procediment de licitació amb publicitat



al perfil del contractant consistent en els treballs d'instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal.

Informe

L'objecte de la valoració del sobre núm.2, és comprovar la solvència tècnica de les propostes aportades per les empreses licitants, que han superat l'obertura del sobre núm.1.

La puntuació d'aquest sobre és per un total de 40 punts, subdividits en els següents apartats,

- 4. Nombre d'elements a instal·lar (fins a un màxim 15 punts).*
- 5. Principals característiques tècniques, consum i lluminositat (Fins a un màxim de 15 punts)*
- 6. Fotografia i simulació gràfica de la proposta (fins a un màxim 10 punts).*

Les empreses licitants que han presentat proposta, superant l'obertura del sobre núm.1, són:

- Ingeniería de Control y Transferencia de Tecnología, S.A*
- Instal·lacions Climafred JP, S.L*

1. Valoració del NOMBRE D'ELEMENTS A INSTAL·LAR en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants (15 punts).

L'empresa Ingeniería de Control y Transferencia de Tecnología, S.A presenta a la seva memòria un total de 453 elements a instal·lar. Cal destacar que a la memòria hi ha un total de 6 referències, que es corresponen amb 32 elements, que dels quals no s'especifica a quins espais estan destinats i que no estan computats dins el nombre total d'elements a instal·lar especificats anteriorment.

A la relació d'elements i espais de la memòria presentada no hi apareixen ni el c/ Venècia ni el c/ Fàbrica, espais contemplats en la relació del Plec licitatori. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

Pel que fa a la urbanització Condado del Jaruco, al plec es determina que han de ser als accessos, i a la memòria només es contempla un únic element a instal·lar quan aquesta urbanització té dos accessos, un per la carretera C63 i l'altra per la carretera GI 682. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

L'empresa Instal·lacions Climafred JP, S.L presenta a la seva memòria un total de 599 elements a instal·lar, dada remarcable i que s'ha tingut en compte molt positivament en la valoració d'aquest apartat, atès que són 146 elements més que la de l'oferta presentada per l'empresa Ingeniería de Control y Transferencia de Tecnología, S.A.



L'empresa ha omès el c/ Fàbrica, c/ Floristes, c/ Modistes i el Parc de Sant Cristòfol. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat. En canvi ha afegit el c/ Hospital vell que no apareix dins el llistat de carrers a il·luminar de les bases.

Pel que fa a la urbanització Condado del Jaruco, al plec es determina que s'han d'il·luminar els accessos, i a la memòria només es contempla un únic element a instal·lar quan aquesta urbanització té dos accessos, un per la carretera C63 i l'altra per la carretera GI 682. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

El següent quadre representa el nombre d'espais omesos o que tenen disconformitats amb els detallats a les bases, i compara les dues ofertes:

	ICTT	Climafred JP
Espais	Nº elements	Nº elements
C/ Fàbrica	0	0
C/ Modistes	1	0
C/ Floristes	4	0
C/ Venècia	0	24
Parc Sant Cristòfol	1	0
Condado Jaruco	1	1
C/ Hospital Vell	0	2
Sense especificar	32	0
	39	27

Com a observació manifestar la importància que l'empresa adjudicatària ha d'il·luminar, com a mínim, els espais relacionats al plec de bases.

S'estableix en aquest apartat la següent puntuació:

Empresa	Puntuació Màx.	Punt. Obtinguda
ICTT	15 punts	7 punts
I. Climafred JP, S.L	15 punts	10 punts



2. Valoració de les PRINCIPALS CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES, (Fins a un màxim de 15 punts)

En aquest apartat es puntuen les principals característiques tècniques dels elements proposats, i principalment el consum i la lluminositat. Cal dir que ambdues propostes ofereixen una tipologia de lluminària molt actual pel que fa a condicions tècniques que s'adapta a les darreres tendències i normatives en il·luminació de Nadal.

A la documentació presentada per l'empresa Ingeniería de Control y Transferencia de Tecnología, S.A, s'adjunta un dossier on s'especifiquen de manera força detallades característiques tècniques importants com són el consum, la lluminositat, els punts de llum dels elements, els materials estructurals, la petjada de carboni... i que es valoren positivament.

A la proposta tots els elements proposats són de baix consum energètic i varien dels 15w de consum per element fins als 592w. Les lluminositats detallades es consideren apropiades.

La memòria aportada per l'empresa Instal·lacions Climafred JP, S.L és menys detallada des del punt de vista de característiques tècniques, i per exemple no aporta dins les especificitats la lluminositat dels diferents elements proposats, la qual cosa no permet fer la corresponent comparativa. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

A la proposta tots els elements proposats són de baix consum energètic, i els consums dels elements proposats van del 14.4w als 468w, consums lleugerament més eficients que els anteriorment esmentats.

S'estableix en aquest apartat la següent puntuació:

Empresa	Puntuació Màx.	Punt. Obtinguda
<i>ICTT</i>	<i>15 punts</i>	<i>12 punts</i>
<i>I. Climafred JP, S.L</i>	<i>15 punts</i>	<i>9 punts</i>

3. Fotografia i simulació gràfica de la proposta (fins a un màxim 10 punts).

En relació a les propostes presentades per l'empresa Ingeniería de Control y Transferencia de Tecnología, S.A, cal dir que segueix una línia estilística força similar al que s'ha estat desenvolupant els darrers anys a Lloret de Mar.

Pel que fa als espais contemplats dins la zona Preferent 1 cal destacar com a positives les opcions contemplades per l'empresa en el carrer Sant Pere i passeig Jacint Verdaguer que podrien donar un nou aire a les solucions que els darrers anys s'han instal·lat.



Les propostes plantejades per l'Avinguda Just Marlès no es consideren prou interessants atès que els elements proposats no li donarien a aquest espai tan emblemàtic la singularitat i espectacularitat necessàries. Tampoc s'han realitzat per aquest espai les 3 simulacions gràfiques que s'estableixen a les bases. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

Destacar que pel que fa a la plaça de la Vila no s'han realitzat per aquest espai les 3 simulacions gràfiques que s'estableixen a les bases limitant-se a referenciar que s'instal·larà l'arbre d'esferes propietat de l'Ajuntament. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

Els espais contemplats a les zones Preferent 2 i Preferent 3, les propostes són correctes i van en una línia contemporània en estil i materials.

En relació a les propostes presentades per l'empresa Instal·lacions Climafred JP, S.L, cal dir que també segueix una línia estilística força similar al que s'ha estat desenvolupant els darrers anys a Lloret de Mar.

Pel que fa als espais contemplats dins la zona Preferent 1 cal destacar com a positives algunes de les opcions contemplades per l'empresa a la plaça de l'Església que podrien donar un estil més modern a les solucions que els darrers anys s'han instal·lat.

Pel que fa a la plaça de la Vila, les 3 simulacions presentades es limiten a instal·lar l'arbre d'esferes propietat de l'Ajuntament. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

L'empresa no ha presentat les 3 simulacions gràfiques que s'estableixen a les bases pel Passeig Jacint Vedaguer. Aquest fet s'ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

Els espais contemplats a les zones Preferent 2 i Preferent 3, les propostes són correctes i van en una línia contemporània en estil i materials.

S'estableix en aquest apartat la següent puntuació:

Empresa	Puntuació Màx.	Punt. Obtinguda
ICTT	10 punts	7 punts
I. Climafred JP, S.L	10 punts	7 punts

„

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 3 corresponent a l'oferta econòmica (preu de licitació 80.000 €, IVA a part), amb el següent resultat (fins a 60 punts):



LICITADOR	PREU
Plica núm. 1.- INGENIERIA CONTROL Y TRASNFERENCIAS SA	71.971,53€
Plica núm. 2.- INSTAL.LACIONS CLIMAFRED JP SL	76.224,30€

A continuació, a les 11.15 hores, el Sr. President declara l'acte acabat, i es passa la documentació del Sobre n. 3 a informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tanmateix, la present acta es comunica als licitadors per correu electrònic i es publica al Perfil del contractant del web municipal.

Tot seguit, la present acta és signada pel Sr. President de la Mesa, de la qual, com a Secretària, Certifico.