



**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE N. 3
PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT,
EN RÈGIM DE CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC DEL SERVEI
D'ORGANITZACIÓ DE LA FIRA MEDIEVAL DE LLORET DE
MAR**

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 16 d'octubre de 2017

A les 11:30 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura del Sobre n. 3 de les pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei, en règim de concessió de domini públic, consistent en la organització de la Fira Medieval de Lloret de Mar.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la Regidora de Serveis Centrals Sra. LLUÏSA BALTRONS MOLINA, i la formen el Secretari Accidental Sr. DAVID REIXACH SAURA, la TAG de Serveis Jurídics IMMA FUSTÉ CAPDEVILA i la TAG de Serveis Econòmics que actua com a Interventora Delegada ANNA GAIRI RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO DURAN.

L'acte és públic i no assisteix cap de les empreses licitatoris.

Tot seguit, la Sra. Presidenta declara obert l'acte i per la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment obert.

S'informa als assistents que en data 28/09/2017 es va realitzar l'acte d'obertura del Sobre n. 1 i en data 5/10/2017 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 11/10/2017 els Serveis Tècnics Municipals va emetre l'informe, que valora la documentació presentada en el Sobre 2 (memòria), amb el següent resultat (fins 50 punts):

“Identificació del document



El present document presenta la valoració segons criteris avaluable per judici de valor de les ofertes del sobre núm. 2 de la concessió de domini públic per la contractació a través d'un procediment obert del servei d'organització de la Fira Medieval de Lloret de Mar.

Informe

L'objecte de la valoració del sobre núm.2, és comprovar la solvència tècnica de les propostes aportades per les empreses licitants, que han superat l'obertura del sobre núm.1.

La puntuació d'aquest sobre és per un total de 50 punts, subdividits en els següents apartats,

- *45 punts. Presentació d'una proposta d'organització de la Fira dividida de la següent manera:*
 - 0. Un màxim de 10 punts per la qualitat i varietat de les parades.*
 - 1. Un màxim de 15 punts per la qualitat, varietat i originalitat dels espectacles.*
 - 2. Un màxim de 10 punts per la qualitat i varietat d'artesans i mestres d'ofici.*
 - 3. Un màxim de 10 punts per la qualitat, varietat i originalitat de la decoració.*
- *5 punts. Propostes innovadores o de millora.*

Les empreses licitants que han presentat proposta, superant l'obertura del sobre núm.1, són:

- *Pegasus Mercados Temáticos, SLU*
- *Titancat 8284, SL*
- *Espectáculos AMB Producciones, SL*
- *Artistic Events, SL*
- *SC Produccions*
- *Mercats d'Abans*

1. Valoració de la PROPOSTA D'ORGANITZACIÓ en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants (45 punts).

En aquest apartat es puntua la proposta d'organització del servei que optarà a l'adjudicació de la concessió de domini públic per la contractació a través



d'un procediment obert del servei d'organització de la Fira Medieval de Lloret de Mar segons el judici de valor del tècnic.

La proposta es valora en funció de les següents subdivisions:

1.5 Qualitat i varietat de les parades. *Un màxim de 10 punts.*

En aquest subapartat totes les empreses licitants ofereixen una relació de parades molt similars pel que fa a mix comercial proposat, en el nombre de parades, les decoracions, les característiques tècniques i la vestimenta dels comerciants.

Les relacions de parades de les diferents propostes inclouen la venda d'arcs i fletxes, armadures i escuts, brodats, ceràmica pintada, bijuteria, cuir i pell, vidre, vidre, sabons, enquadernació encens, gemmologia, jocs d'enginy, marroquineria, titelles, orfebreria, perfums, calçat artesà, vestits medievals, ungüents, cosmètica, espelmes, i un llarg etcètera per cobrir el mínim de 120 parades establertes a les bases de la present licitació.

En aquest sentit, i atesa la descripció que les empreses licitants estableixen a les seves propostes, no es poden apreciar diferències significatives en el nombre, la qualitat i la varietat de les parades. Així s'estableix una valoració igual en tots els casos, tal i com es detalla a continuació.

S'estableix la següent puntuació:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Artistic Events, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>SC Produccions</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Mercats d'Abans</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>



1.6 Qualitat, varietat i originalitat dels espectacles. Un màxim de 15 punts

En aquest apartat les empreses licitants han presentat una oferta força variada d'espectacles on de manera general, i tal i com s'estableix a les bases de la present licitació, es dona especial importància als espectacles itinerants que combinen música i accions teatrals.

Cal destacar les propostes presentades per les empreses Pegasus Mercados Temáticos, SLU i Artistic Events, SL. La millor combinació d'espectacles proposats, la creativitat, la producció artística i els elements escènics de les propostes conferirien una millor experiència als visitants. Al mateix temps entenem que aportarien a la Fira un major atractiu, vistositat i potencial en relació al que ha tingut els darrers anys, amb el consegüent salt qualitatiu.

Pel que fa a les propostes de les altres empreses licitants, tot i que els espectacles proposats són de qualitat, pels formats proposats, la menor diversitat i de les propostes, s'han valorat menys positivament al entendre que no hi podria haver el mateix salt qualitatiu que les abans esmentades..

Cal dir però que, tot i destacar dues de les propostes per sobre de les altres, les puntuacions assignades varien en només 3 punts, la qual cosa demostra que totes les empreses licitants han fet propostes prou adients i atractives, i sempre en la part alta de la puntuació possible.

S'estableix la següent puntuació:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>15 punts</i>	<i>12 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>15 punts</i>	<i>9 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>15 punts</i>	<i>9 punts</i>
<i>Artistic Events, SL</i>	<i>15 punts</i>	<i>12 punts</i>
<i>SC Produccions</i>	<i>15 punts</i>	<i>10 punts</i>
<i>Mercats d'Abans</i>	<i>15 punts</i>	<i>9 punts</i>



1.7 Qualitat i varietat d'artesans i mestres d'ofici. Un màxim de 10 punts.

Els artesans i/o mestres d'ofici relacionats a les ofertes són els típics d'aquesta mena de fires medievals: terrissaire, filadora, ferrer, fuster, forner o cisteller, entre altres. L'objectiu no és altre que el de recuperar i donar a conèixer oficis i maneres de fer antigues que avui en dia estan pràcticament en desús, i que serveixen per recuperar la memòria històrica del poble.

La qualitat i la varietat d'artesans i mestre d'ofici que es relacionen a les diferents ofertes són molt similars fins al punt que es repeteixen en molts dels casos. Al plec de bases s'estableixen un mínim de 8 artesans i/o mestres d'ofici que han d'estar realitzant la demostració pertinent en tot l'horari de funcionament de la Fira, amb la corresponent indumentària medieval. Tot i això, les ofertes pel que fa al nombre varien dels 5 al 15 d'artesans i mestre d'ofici amb la qual cosa s'ha tingut en compte i s'ha fet una valoració ponderada.

Cal destacar que l'empresa SC Produccions només ha presentat 5 artesans i/o mestre d'ofici en la seva oferta, la qual cosa que s'ha valorat negativament atès que no ha assolit el mínim establert a les bases de la present licitació.

Destacar com a positiva la proposta de l'empresa Artistic Events, SL que a la presentat un total de 15 artesans i/o mestres d'ofici diferents, sent així la més diversa i completa de totes.

S'estableix la següent puntuació:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>8 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>



<i>Artistic Events, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>9 punts</i>
<i>SC Produccions</i>	<i>10 punts</i>	<i>4 punts</i>
<i>Mercats d'Abans</i>	<i>10 punts</i>	<i>8 punts</i>

1.8 Qualitat, varietat i originalitat de la decoració. Un màxim de 10 punts.

Pel que fa a la decoració, les empreses han presentat unes propostes molt similars on inclouen tota mena d'elements aeris molt vistosos, coloristes i que inclouen elements decoratius de gran format, que fins ara no s'havien instal·lat a la Fira medieval de Lloret de Mar. Així en les diverses propostes podem trobar pendons, banderes, tires de colors, escandaloses, greques, tires...

Cal destacar entre les propostes presentades, i que s'han valorat positivament les presentades per les empreses Pegasus Mercados Temáticos, SLU, Espectáculos AMB Producciones, SL i Mercats d'Abans. Aquestes propostes, a diferència de les altres, inclouen personalitzar alguns d'aquests element, la qual cosa s'ha valorat positivament incrementant la puntuació per sobre de la resta ja que entenem que aportarien una major personalitat i singularització a la Fira.

S'estableix la següent puntuació:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>10 punts</i>	<i>8 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>8 punts</i>
<i>Artistic Events, SL</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>
<i>SC Produccions</i>	<i>10 punts</i>	<i>7 punts</i>



Mercats d'Abans	11 unts	8 punts

Així, el sumatori de la PROPOSTA D'ORGANITZACIÓ en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants és la següent:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
Pegasus Mercados Temáticos, SLU	45 punts	34 punts
Titancat 8284, SL	45 punts	31 punts
Espectáculos AMB Producciones, SL	45 punts	31 punts
Artistic Events, SL	45 punts	35 punts
SC Produccions	45 punts	28 punts
Mercats d'Abans	45 punts	32 punts

2. Valoració de les PROPOSTES INNOVADORES O DE MILLORA en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants (5 punts).

En aquest apartat es valoren les propostes innovadores o de millora proposades per les diferents empreses licitants.

De les propostes, les que s'han valorat més positivament han estat les presentades per les empreses Pegasus Mercados Temáticos, SLU i Espectáculos AMB Producciones, SL. En concret s'ha valorat molt les relatives a millorar i potenciar l'estratègia de promoció i comunicació de l'esdeveniment a través d'estratègies on-line i off-line a través de la producció de nombrós material gràfic i informatiu, i de potenciar la comunicació i promoció a través de les xarxes socials. Totes aquestes millores proposades, a càrrec de l'empresa, reforçarien notablement



l'impacte de la promoció i comunicació que l'Ajuntament ja fa de manera habitual.

Les altres empreses han fet propostes que s'han valorat menys atès que entenem que no representen millores tant significatives a la oferta. Millores com fil musical, conferències sobre diversos aspectes de l'edat mitjana, la inclusió de nous espais a l'àmbit de la Fira, o d'altres.

S'estableix la següent puntuació:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>5 punts</i>	<i>3 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>5 punts</i>	<i>1 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>5 punts</i>	<i>3 punts</i>
<i>Artistic Events, SL</i>	<i>5 punts</i>	<i>2 punts</i>
<i>SC Produccions</i>	<i>5 punts</i>	<i>1 punts</i>
<i>Mercats d'Abans</i>	<i>5 punts</i>	<i>2 punts</i>

Una vegada establertes les puntuacions relatives a les propostes d'organització, i a les propostes innovadores o de millora del mercat. El següent quadre estableix els TOTALS de la suma de les puntuacions:

<u>Nom empresa</u>	<u>Pt. Màxima</u>	<u>Pt. Obtinguda</u>
<i>Pegasus Mercados Temáticos, SLU</i>	<i>50 punts</i>	<i>37 punts</i>
<i>Titancat 8284, SL</i>	<i>50 punts</i>	<i>32 punts</i>
<i>Espectáculos AMB Producciones, SL</i>	<i>50 punts</i>	<i>34 punts</i>



<i>Artistic Events, SL</i>	<i>50 punts</i>	37 punts
<i>SC Produccions</i>	<i>50 punts</i>	29 punts
<i>Mercats d'Abans</i>	<i>50 punts</i>	34 punts

“

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 3 corresponent a l'oferta econòmica (cànon de 1.500 €/per edició millorable a l'alça), amb el següent resultat (fins a 50 punts):

LICITADOR	CÀNON
Plica núm. 1.- ARTISTIC EVENTS SL	4.000€/edició
Plica núm. 2.- TITANCAT 8284 SL	12.000€/edició
Plica núm. 3.- PEGASUS MERCADOS TEMATICOS SLU	8.180€/edició
Plica núm. 4.- ESPECTACULOS AMB PRODUCCIONES SL	6.110 €/edició
Plica núm. 5.- SABORS CATALANS PRODUCCIONS SL	6.000€/edició
Plica núm. 6.- MERCATS D'ABANS	30.250 €/edició

A continuació, a les 11:30 hores, la Sra. Presidenta declara l'acte acabat, i es passa la documentació del Sobre n. 3 a informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tot seguit, la present acta és signada per la Sra. Presidenta, de la qual, com a Secretària, Certifico.