



**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A
L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER
CONTRACTAR EL SERVEI CONSISTENT EN L'ATENCIÓ AL
PÚBLIC I USUARIS, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DELS
EQUIPAMENTS D'ESPORTS, PATRIMONI CULTURAL,
PROMOCIÓ CULTURAL, TEATRE I BIBLIOTECA PER LOTS.**

A Lloret de Mar, el dia 30 de juliol de 2018

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei d'Atenció al públic i usuaris, conservació i manteniment dels equipaments d'esports, patrimoni cultural, promoció cultural, teatre i biblioteca per lots.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidora Delegada de l'Ajuntament de Lloret de Mar, Lluïsa Baltrons i la formen el Secretari Accidental Sr. David Reixach Saura i la Interventora Accidental Sra. ANNA GAIRI I RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. Anna Calixto.

Obert l'acte per la Sra. Presidenta i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 06/03/2018 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment obert, per a l'adjudicació del servei de atenció al públic i usuaris, conservació i manteniment dels equipaments d'esports, patrimoni cultural, promoció cultural, teatre i biblioteca per lots, i l'anunci de la seva convocatòria va ser enviat per la seva publicació al DOUE en data 07/03/2018 i va ser publicat el dia 10/03/201, publicació al BOP núm. 54/2239 de data 16 de març de 2018.

En el període de presentació de pliques es va presentar un licitador:

LICITADOR
Plica núm. 1.- MAGMACULTURA SL (LOT 1, 2 i 3)

En data 18 d'abril de 2018 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 25 d'abril de 2018 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.



Un cop emès dit informe, en data 2 de juliol de 2018, es realitza, en data 16 de juliol de 2018 l'acta d'obertura del sobre n. 3, corresponent a l'oferta econòmica. La documentació continguda en el sobre n. 3 es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 19 de juliol de 2018, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

INFORME DELS SERVEIS ECONÒMICS

En relació al PROCEDIMENT OBERT PER CONTRACTAR EL SERVEI CONSISTENT EN L'ATENCIÓ AL PÚBLIC I USUARIS, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DELS EQUIPAMENTS D'ESPORTS, PATRIMONI CULTURAL, PROMOCIÓ CULTURAL, TEATRE I BIBLIOTECA, PER LOTS,

S'INFORMA,

En data 16 de juliol d'enguany s'ha dut a terme l'obertura del sobre núm 3 de les pliques de l'esmentat concurs presentant-se les següents ofertes:

nº	Llicitador	Lots als que opta	Oferta
1	MAGMACULTURA SL	LOT 1 Edificis municipals de Promoció Cultural, Teatre i Biblioteca.	13,63 €/h
		LOT 2 Equipaments vinculats a la secció de Patrimoni Cultural	
		LOT 3 Equipaments esportius	

La clàusula número 2 del plec disposa *El preu que ha de servir de base per a l'esmentat procediment d'adjudicació és el de 14,50€/hora, IVA a part. Aquest és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte.*



La clàusula 10.A. on s'estableixen els criteris d'adjudicació valorables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, per als lots 1, 2 i 3 disposa:

"1.- Oferta econòmica: fins a 80 punts. El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà el de donar els 80 punts a una teòrica oferta que es situés en un valor de baixa equivalent al límit a partir del qual es podria considerar en situació de temeritat. Aquest valor es determina a partir de la següent expressió: $[\sum (\text{baixes } \%) / \text{nombre d'ofertes}] + 10 \%$, i en base a aquest valor puntuar les ofertes rebudes segons la regla de proporcionalitat inversa."

Aplicant el criteri precedent els punts a atribuir per aquest concepte són els següents:

nº	Licitador	Lots als que opta	Oferta
1	MAGMACULTURA SL	LOT 1 Edificis municipals de Promoció Cultural, Teatre i Biblioteca.	71,49 punts
		LOT 2 Equipaments vinculats a la secció de Patrimoni Cultural	
		LOT 3 Equipaments esportius	

Vist el que disposa l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic de 2017, la Mesa de Contractació és l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

El resum de la puntuació dels sobres n. 2 i 3 és el següent:

licitador	Puntuació sobre N.2	Puntuació sobre N. 3	TOTAL
LOT 1 - Plica 1.- MAGMACULTURA SL	16	71,49	87,49
LOT 2 - Plica 1.- MAGMACULTURA SL	15	71,49	86,49
LOT 3 - Plica 1.- MAGMACULTURA SL	7,5	71,49	78,99



Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa MAGMACULTURA SL prèviament a l'adjudicació dels Lots 1, 2 i 3 del contracte administratiu, mitjançant procediment obert, del servei de atenció al públic i usuaris, conservació i manteniment dels equipaments d'esports, patrimoni cultural, promoció cultural, teatre i biblioteca per lots amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada del contracte són les següents:

- Preu: 13,63€/hora, IVA a part.
- Durada: 2 anys comptats a partir de la data de signatura del contracte. Arribada la finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar per un tercer any, segons el termini i forma previst a la LCSP abans de la finalització del segon.

A continuació, a les 11:20 hores, la Sra. Presidenta declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada per la Sra. Presidenta i els membres de la Mesa. Ho certifico.