

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ, DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, PER CONTRACTAR L'OBRA CONSISTENT EN EL 2ON DESGLOSSAT DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

A Lloret de Mar, el dia 26 d'abril de 2013

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent el "2on Desglossat del projecte d'ampliació del cementiri municipal".

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa l'Alcalde de Lloret de Mar Sr. ROMÀ CODINA I MASERAS, i la formen el Secretari General Sr. RAFAEL GARCIA JIMENEZ, la TAG de Serveis Econòmics, Sra. ANNA GAIRI I RAMOS i l'Arquitecta tècnica municipal, Sra. SANDRA GALL I LLOREDA. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMMA HIDALGO.

Obert l'acte pel Sr. President i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 04/03/2013 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment negociat amb publicitat, per a l'adjudicació d'obra consistent en "2on Desglossat del projecte d'ampliació del cementiri municipal", i l'anunci de la seva convocatòria va ser publicada al

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 4 licitadors:

LICITADOR
Plica núm. 1.- CINPA SA
Plica núm. 2.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU
Plica núm. 3.- VORACYS SL
Plica núm. 4.- BIGAS GRUP SLU

En data 12/04/2013 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 17/04/2013 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 23/04/2013, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

"INFORME TÈCNIC

Identificació del document

Informe relatiu al procediment negociat amb publicitat, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra consistent en 2on Desglossat del projecte d'ampliació del cementiri municipal de Lloret de Mar.

Antecedents

En data 04/03/2013 la Junta Govern Local va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques reguladores del procediment negociat amb publicitat, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra consistent en el 2on Desglossat del projecte d'ampliació del cementiri municipal de Lloret de Mar.

L'import base d' aquest procediment d'adjudicació és de 235.997,11 € IVA a part.

Fets

En data 17/04/2013 des de l'àrea de Serveis Jurídics s'ha tramès als Serveis Tècnics Municipals còpia de les ofertes presentades als efectes de que emetin informe de valoració i qualificació de la documentació presentada i en concret del que s'estableix en l'apartat 10 del plec de condicions.

Les pliques presentades en termini que reunien els requisits per a prendre part del procediment que es fixaven en el plec de condicions són:

PLICA	EMPRESA/TITULAR	OFERTA ECONOMICA 235.997,11 € IVA a part	BAIXA	MILLORES
1	CINPA, SA	164.875,40	30,14 %	PRESENTAT
2	MASSACHS OBRES I PAISSATGE, SLU	176.289,84	25,30 %	PRESENTAT
3	VORACYS, SL	159.000,87	32,63 %	PRESENTAT
4	BIGAS GRUP, SLU	172.677,85	26,83 %	PRESENTAT

Arrel d'aquest fet, s'informa

Conclusió

Un cop estudiada la documentació aportada per les empreses, s'ha procedit a valorar el contingut de les pliques admeses d'acord amb els criteris del plec regulador, els quals s'especifiquen a continuació:

10.1 Oferta econòmica (màxim 60 punts).

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà el de donar els 60 punts a una teòrica oferta que es situés en un valor de baixa equivalent al límit a partir del qual es podria considerar en situació de temeritat. Aquest valor percentual es determina a partir de la següent expressió: $[\sum (\text{baixes \%}) / \text{núm. ofertes}] + 10\%$, i en base a aquest valor puntuar les ofertes rebudes.

Segons la fórmula establerta en l'apartat 10.1 de valoració de l'oferta econòmica es podria considerar temeritat aquella oferta que suposes una baixa superior a la resultant de la fórmula:

Valor temeritat = $[(30,14+25,30+32,63+26,83) / 4] + 10\% = \mathbf{38,72\%}$

10.2 Millores (màxim 40 punts).

El criteri a seguir per puntuar les millores serà donar els punts corresponents a l'execució de les millores proposades, i en base a aquests valors puntuar les millores proposades:

- 5. Col.locació de barana provisional de fusta 15 punts
- 6. Instal.lacions magatzem edifici accés-mirador 15 punts
- 7. Rampa i muret 5 punts
- 8. Aportació de terres i recollida d'aigües pluvials 5 punts

D'acord amb la valoració efectuada, es relaciona a continuació el llistat de les pliques en ordre descendent de major a menor puntuació.

PLICA	EMPRESA/TITULAR	OFERTA ECONOMICA 235.997,11 € IVA a part	BAIXA PUNTS	Millora PUNTS	TOTAL PUNTS
3	VORACYS, SL	159.000,87	50,55	40	90,55
1	CINPA, SA	164.875,40	46,70	40	86,70
4	BIGAS GRUP, SLU	172.677,85	41,57	40	81,57
2	MASSACHS OBRES I PAISSATGE, SLU	176.289,84	39,20	40	79,20

Essent l'oferta de la plica num. 3 de VORACYS, SL la que obté més puntuació, es proposa adjudicar a aquesta empresa l'obra corresponent al Desglossat 1a Fase del projecte d'ampliació del cementiri municipal de

Lloret de Mar, per un import total de 159.000,87 € (IVA a part), amb les millores ofertades. "

La puntuació del sobre n. 2 és el següent:

LICITADOR	PUNTUACIÓ SOBRE N.2
Plica núm. 1.- CINPA SA	86,70
Plica núm. 2.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	79,20
Plica núm. 3.- VORACYS SL	90,55
Plica núm. 4.- BIGAS GRUP SLU	81,57

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és VORACYS SL.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa VORACYS SL previament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent en "2on Desglossat del projecte d'ampliació del cementiri municipal", amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 159.000,87 €, IVA a part
- Termini d'execució: 3 mesos, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

A continuació, a les 12'15 hores, el Sr. President declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada pel Sr. President i els membres de la Mesa. Ho certifico.