

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE n. 3
DEL PROCEDIMENT OBERT, PER A LA PRESTACIÓ DEL
SERVEI DE MANTENIMENT (AMB GESTIÓ DEL
BIOCOMBUSTIBLE) DELS SISTEMES DE CLIMATITZACIÓ I
D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA DELS EDIFICIS ESCOLARS**

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 10 de juny de 2015

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura del Sobre n. 3 de pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, per a la prestació del servei consistent en el manteniment (amb gestió del biocombustible) dels sistemes de climatització i d'aigua calenta sanitària dels edificis escolars a Lloret de Mar.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la 1ª Tinent d'Alcalde Sra. ESTER OLIVÉ i GÜELL, i la formen el Secretari General de Serveis Jurídics Sr. RAFEL GARCIA JIMENEZ i la Tag d'Intervenció Sra. ANNA GAIRÍ i RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO.

L'acte és públic i hi assisteixen els següents representants de les empreses licitadores: ITISA SL i KLITEC SA.

Tot seguit, la Sra. Presidenta declara obert l'acte i per la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment obert.

S'informa als assistents que en data 02/06/2015 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 03/06/2015 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 04/06/2015 els Serveis Tècnics Municipals va emetre l'informe tècnic, que valora la documentació presentada en el Sobre 2 (Memòria tècnica), amb el següent resultat (fins 5 punts):

"Identificació del document

Informe relatiu al contingut del sobre núm. 2 de les ofertes presentades per a la prestació, sota el règim de contracte administratiu, del servei de manteniment (amb gestió del subministrament de biocombustible) dels sistemes de climatització i d'aigua calenta sanitària dels edificis escolars que depenen de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

Antecedents

4. El plec de clàusules econòmic - administratives i jurídiques i el plec de condicions tècniques i particulars que han regit el concurs obert per a l'adjudicació del contracte administratiu del servei de neteja i manteniment de les instal·lacions de clavegueram d'aigües residuals i d'aigües pluvials, que depenen de l'Ajuntament de Lloret de Mar, varen ser aprovats per la Junta de Govern Local del dia 23 de març de 2015.
5. En data 2 de juny de 2015 es va procedir a l'obertura del sobre núm. 1 i el dia 3 del mateix mes es va procedir a l'obertura del sobre núm. 2 de les ofertes presentades al concurs per a l'adjudicació dels referits serveis. El sobre núm. 2 ha de contenir la documentació definitiva a l'art. 9. II que diu: **"Els licitadors hauran de presentar memòria tècnica de l'estat actual de les instal·lacions, d'acord amb l'art. 2.1 del Plec de clàusules tècniques."**
6. S'han presentat les següents ofertes:
 - Plica núm. 1: ITISA, SL
 - Plica núm. 2: KLITEC GLOBAL NETWORK, SA
 - Plica núm. 3: LLOVERAS 2002, SL

Valoració de les ofertes

1. El plec de clàusules econòmic - administratives i jurídiques determina en la núm. 11, apartat B, que els criteris d'adjudicació a valorar mitjançant judici de valor, amb una puntuació de fins a 5 punts, són:

- Els licitadors hauran de presentar memòria tècnica de l'estat actual de les instal·lacions, d'acord amb l'art. 2.1 del Plec de clàusules tècniques.

Es puntuarà en base a judici de valor la demostració del coneixement de les instal·lacions objecte de la licitació pel seu manteniment que es posi de manifest en la Memòria Tècnica aportada.

2. Valoració de les Memòries Tècniques:

L'empresa ITISA presenta una memòria molt exhaustiva que demostra un coneixement notable de les instal·lacions a mantenir, per la qual cosa se li atorguen 5 punts.

L'empresa KLITEC GLOBAL NETWORK, SA presenta una memòria molt treballada que demostra un bon coneixement de les instal·lacions a mantenir, per la qual cosa se li atorguen 3 punts.

L'empresa LLOVERAS 2002, SL presenta una memòria treballada que demostra un coneixement suficient de les instal·lacions a mantenir, per la qual cosa se li atorguen 2 punts.

Conclusions i proposta

A judici del tècnic sotasignat, la Memòria tècnica que es demana en la clàusula 11, apartat B del plec de clàusules econòmic - administratives i jurídiques que regeix el concurs per a la prestació, sota el règim de contracte administratiu, del servei de manteniment (amb gestió del subministrament de biocombustible) dels sistemes de climatització i d'aigua calenta sanitària dels edificis escolars que depenen de l'Ajuntament de Lloret de Mar, obtenen la següent puntuació:

Plica núm. 1: ITISA, SL 5 punts
Plica núm. 2: KLITEC GLOBAL NETWORK, SA 3 punts
Plica núm. 3: LLOVERAS 2002, SL 2 punts"

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 3 corresponent a l'oferta econòmica i millores, amb el següent resultat (fins a 80 punts) segons l'Annex I que s'adjunta en aquesta Acta d'obertura.

A continuació, a les 11:15 hores, la Sra. Presidenta declara l'acte acabat, i es passa la documentació del Sobre n. 3 a informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tot seguit, la present acta és signada per la Sra. Presidenta i pel Sr. Secretari General d'aquest ajuntament, de la qual, com a Secretària, Certifico.